

# VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

pro dodávky prací a služeb  
pro společnost KYZLINK s.r.o., IČ: 253 41 871

## ČL. I.

### Základní ustanovení

- 1) Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“) jsou obchodními podmínkami ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a řídí se jimi právní vztah založený smlouvou či objednávkou mezi objednatelem, kterým je společnost KYZLINK, s.r.o., IČ: 253 41 871, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27048 (dále jen „**Objednatel**“), a zhotovitelem, kterým je právnická nebo fyzická osoba – podnikatel (dále jen „**Zhotovitel**“), která podle této smlouvy poskytuje Objednateli práce a/nebo služby nebo pro Objednatele zhotovuje dílo.
- 2) Pro účely těchto VOP se dílem rozumí zhotovení objednatelem objednané určité věci nebo provedení prací a/nebo služeb (dále jen „**dílo**“).
- 3) Tyto VOP společně s odsouhlasenou objednávkou či smlouvou představují úplnou dohodu smluvních stran a nahrazují všechny podmínky dříve navrhované Objednatelem či Zhotovitelem a předchází ústní či písemná ujednání. V případě, že ze smlouvy bude vyplývat odchylné ujednání smluvních stran oproti těmto VOP, pak platí toto odchylné ujednání smlouvy.
- 4) Návrhem na uzavření smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem se rozumí i doručená objednávka (dále jen jako „**objedávka**“). V tomto případě budou doručeny spolu s objednávkou tyto VOP Zhotoviteli a to prostřednictvím mailu nebo provozovatele poštovních služeb. Smlouva je uzavřena potvrzením objednávky či zahájením prací na provádění díla (dále jen jako „**smlouva**“).
- 5) Potvrzením objednávky či zahájením prací na provádění díla Zhotovitel potvrzuje, že se s těmito VOP seznámil a s těmito VOP plně souhlasí.
- 6) Za právní jednání učiněná písemně jsou považována též právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky, umožňujícími zachycení obsahu a určení jednatelovy osoby za předpokladu, že jejich obsah bude určitý a srozumitelný a dané právní jednání učiní osoba k tomuto jednání oprávněná.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

- 1) Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést řádně a včas a na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2) Předmět smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v souladu s objednávkou Zhotovitele a dále se zákony, předpisy a normami, platnými a účinnými v České republice.

## Čl. III.

### Cena díla

- 1) Objednatel uhradí Zhotoviteli za řádně a včas provedené a předané dílo cenu specifikovanou v objednávce či ve smlouvě. Cena díla je dohodnuta jako konečná a nejvýše přípustná.
- 2) K ceně bude připočtena sazba DPH, která vyplývá ze z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Cena díla je pevná, daná a konečná a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, pomocných prací, jakožto i jakékoliv další náklady s dílem související.

- 4) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po předání a převzetí díla, není-li v objednávce nebo smlouvě stanoveno jinak. Předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele tvoří povinnou přílohu faktury Zhotovitele. Nebude-li dohodnuto jinak, bude cena díla Objednatelem hrazena na základě dokladu (dále jen faktury) vystaveného Zhotovitelem po převzetí celého díla Objednatelem.
- 5) Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od data odeslání. Platba je podmíněna správností a úplností požadovaných dokladů k platbě.
- 6) Vyzve-li Objednatel Zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti, je povinen tak učinit nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. V takovém případě Zhotovitel fakturu opraví a zašle Objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- 7) V případě, že dojde k přerušení prací na díle z důvodu na straně Zhotovitele případně z důvodu zásahu vyšší moci, splatnost jakéhokoliv nároku Zhotovitele vůči Objednateli se pozastavuje po dobu trvání přerušení prací či odpadnutí důvodu stojícího na straně Zhotovitele.
- 8) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 9) Objednatel je oprávněn jednostranně započítat veškeré své nároky vůči Zhotoviteli oproti úhradě ceny díla (zejména nároky z titulu smluvní pokuty, náhrady škody apod.)
- 10) Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění Objednatele bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů vůči svému správci daně.

#### **Čl. IV. Provádění díla**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět práce na díle řádně a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky, s technickými a kvalitativními normami, smlouvou, předanou technickou dokumentací a s připomínkami učiněnými příslušnými správními orgány a pokyny Objednatele.
- 2) Zhotovitel se při provádění díla zavazuje dodržovat harmonogram smluvený s Objednatelem, kdy konkrétní harmonogram je vždy určen na základě objednávky nebo smlouvy.
- 3) Veškeré práce na díle musí vykonávat Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci, jenž musí Zhotovitel na požádání Objednateli předložit.
- 4) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, není-li písemně dohodnuto jinak, je povinen opatřit Zhotovitel.
- 5) Zhotovitel akceptací objednávky či smlouvy výslovně prohlašuje, že provedené dílo bude moci sloužit k účelu uvedenému v objednávce, mít vlastnosti požadované smlouvou, projektovou a technickou dokumentací, standardy kvality, právními předpisy a příslušnými technickými normami.
- 6) Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.

#### **Čl. V. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

- 1) Zhotovované dílo či jeho část je po celou dobu provádění díla ve vlastnictví Objednatele.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla Zhotovitelem a Objednateli.
- 3) Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám, pak je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 4) Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že má řádné pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, jenž kryje zejména škody na věcech, provozní škody atd. Výše pojistné částky sjednaná ve Smlouvě musí odpovídat vyšší možných rizik ve vztahu k charakteru díla, a to po celou dobu provádění díla.

## **Čl. VI. Prohlášení zhotovitele**

- 1) Přijetím objednávky či podpisem Smlouvy či zahájením prací na díle Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré potřebné podklady a dokumentaci nezbytné k řádnému provedení díla.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi podklady a dokumenty. Kontrolou dokumentace Zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo řádně a včas.
- 3) Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

## **Čl. VII. Termín plnění**

- 1) Dílo bude řádně provedeno jako celek k jednomu dohodnutému termínu nebo po etapách dle dílčích, za tím účelem dohodnutých termínů dle potřeb či požadavků Objednatele.
- 2) V případě nedodržení termínu dokončení díla Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení. Splatnost smluvní pokuty je 10 dní ode dne uplatnění nároku na její uhrazení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na náhradu škody v plné výši.

## **Čl. VIII. Předání a převzetí díla**

- 1) Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním a převzetím na základě předávacího protokolu. Dílo se pokládá za řádně dokončené, má-li vlastnosti požadované v objednávce či ve smlouvě a dále požadované dokumentací k provedení díla, právními předpisy, správními rozhodnutími, obecně závaznými předpisy, normami ČSN a nemá-li dílo žádné vady a nedodělky.
- 2) Zhotovitel je při předání díla povinen předat Objednateli veškeré doklady týkající se předmětu díla.

## **Čl. IX. Záruka a záruční doba**

- 1) Zhotovitel je odpovědný za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání a převzetí a dále za vady, které se na díle objeví v průběhu záruční doby.
- 2) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tzn. že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno.
- 3) Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené dílo bude plně způsobilé k účelu vyplývajícímu ze smlouvy či objednávky. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za provedené dílo ode dne protokolárního předání a převzetí kompletně dokončeného díla prostého vad a nedodělků Objednatel s tím, že záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 4) Zjištěné vady Objednatel písemně oznámí vady Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou či elektronicky prostřednictvím e-mailu u Zhotovitele.
- 5) Objednatel je oprávněn určit termín k odstranění reklamované vady a určit kontaktní osobu pro účely projednání reklamace. V případě neodstranění reklamovaných vad je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na náklady Zhotovitele.

## Čl. X. Odstoupení

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech podstatného porušení smlouvy, jimiž se pro účely mimo jiné rozumí i tyto porušení:
  - a) bude-li Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla dle sjednaného termínu zhotovení;
  - b) bude-li Dílo prováděno vadně, a to i přes písemné upozornění Objednatele;
  - c) pokud bylo na majetek Zhotovitele zahájeno insolvenční řízení, příp. exekuce či likvidace.
- 2) Dojde-li k ukončení smlouvy odstoupením kterékoliv ze smluvních stran, přechází okamžikem ukončení smlouvy na Objednatele oprávnění nakládat s dosud dokončenou částí díla jako s vlastní, a to včetně všech potřebných majetkových práv, jež jsou k tomu zapotřebí.
- 3) V případě ukončení smlouvy z důvodů, za které je odpovědný Zhotovitel, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli cenu provedené části díla podle ceny v místě a době obvyklé. Objednatel má právo na úhradu zvýšených nákladů ze strany Zhotovitele souvisejících s dokončením Díla jiným zhotovitelem. Náklady Objednatele na dokončení Díla jiným objednatelům budou přefakturovány na Zhotovitele. Takovým postupem nebudou nikterak ovlivněny záruky a garance Díla poskytnuté Zhotovitelem.
- 4) Odstoupení od smlouvy je účinné jejím doručením druhé smluvní straně.

## Čl. XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Veškeré dokumenty, datové materiály a informace, poskytnuté jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně v souvislosti s prováděním díla, je každá ze smluvních stran oprávněna zpřístupnit třetím osobám jen s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Veškeré tyto skutečnosti mají charakter obchodního tajemství poskytující smluvní strany s tím, že je její vůlí toto obchodní tajemství chránit a uchovávat v tajnosti.
- 2) Zhotovitel není oprávněn zpřístupnit žádnou dokumentaci, tvořící součást díla, jiným osobám než Objednateli.
- 3) Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy, ani jejich část, na jinou osobu.
- 4) Všechny spory vzniklé ze smlouvy nebo z těchto VOP, které se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou rozhodovány podle českého práva věcně a místně příslušným soudem.

*Tyto VOP jsou platné a účinné od 1.6.2019.*